



ALGEMENE VOORWAARDEN

Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op het gebruik van de diensten van EasyGIS BV.

PARTIJEN:

1. **EASYGIS BV**, gevestigd aan de Torenallee 26-04, 5617 BD te Eindhoven, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 67390072, (hierna te noemen “**LICENTIEGEVER**”);
2. **LICENTIENEMER**, de gebruiker van de diensten van EasyGIS die van **LICENTIEGEVER** het recht heeft gekregen tegen overeengekomen voorwaarden en tarieven het EasyGIS systeem te gebruiken;

NEMEN HET VOLGENDE IN OVERWEGING:

- (a) LICENTIEGEVER is een business to business dienstverlener die zich bezighoudt met het leveren van diensten gericht op het (helpen) verbeteren van het beheer, onderhoud en uitbreiden van openbare infrastructuur waarbij digitale technieken worden gebruikt.
- (b) LICENTIEGEVER heeft een geautomatiseerd systeem ontwikkeld waarmee real time inzicht en overzicht kan worden verkregen in c.q. van de openbare infrastructuur binnen vooraf gedefinieerde werkgebieden.
- (c) Het door LICENTIEGEVER ontwikkelde systeem bevat een functionaliteit waarmee op een efficiënte wijze met behulp van digitale mobiele hulpmiddelen openbare infrastructuur kan worden geïnventariseerd, geïnspecteerd, gedigitaliseerd, beheerd en onderhouden, evenals de communicatie hierover met belanghebbende partijen.
- (d) LICENTIENEMER heeft behoefte aan inzicht in- en optimalisering van het inventariseren, inspecteren, digitaliseren, beheren en onderhouden van de openbare infrastructuur alsmede het verzorgen van onderlinge communicatie hierover met belanghebbende partijen;
- (e) LICENTIEGEVER is bereid op de navolgende voorwaarden en op basis van het door haar ontwikkelde systeem de hierna vermelde diensten te leveren;

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

DEFINITIES:

De navolgende woorden en begrippen hebben de volgende, daarbij vermelde betekenis:

“Diensten”: De diensten die door LICENTIEGEVER aan LICENTIENEMER worden aangeboden en die kunnen bestaan uit:

- DIENST 1: **“Basis beheer systeem”**: geeft toegang tot het EasyGIS basis systeem inclusief een digitale kaart module, een databeheer module en een gebruikersbeheer module. Hiermee kan de basisinrichting van het systeem worden verzorgd, gebruik worden gemaakt van een helpdesk, datasets worden geïmporteerd en worden beheerd inclusief het toekennen en onderhouden van gebruikers en gebruikersautorisaties, al dan niet in combinatie met;
- DIENST 2: **“Meldpunt module”**: geeft de mogelijkheid om diverse soorten meldingen van objecten in de openbare ruimte zoals obstakels, mankementen en overlast digitaal te melden en op te laten volgen door eigen gebruikers of door derden;
- DIENST 3: Via een **“Meldpuntwidget”** kan vanuit de meldpunt module zoals vermeld bij dienst 2 een publiek digitaal meldpunt (virtueel loket) worden gecreëerd op de website van de LICENTIENEMER of andere belanghebbenden, bereikbaar via een online formulier of mail;
- DIENST 4: **“Routeplanner module”**: geeft de mogelijkheid routenetwerken te digitaliseren en te voorzien van relevante route- en objectkenmerken;
- DIENST 5: **“Themaroute module”**: geeft de mogelijkheid om van de routenetwerken themaroutes te maken teneinde deze themaroutes gedigitaliseerd te kunnen aanbieden aan routegebruikers;
- DIENST 6: Via een **“Routeplanner widget module”** kunnen vanuit de routeplanner module zoals vermeld bij dienst 4, (toeristische) routes digitaal zichtbaar worden gemaakt en geraadpleegd op de website van LICENTIENEMER of andere belanghebbenden;
- DIENST 7: **“Vrijwilligers module”** of **“Inspectiemodule”**: faciliteert “vrijwilligers” of andere “inspecteurs” bij het organiseren en uitvoeren van inspectierondes binnen de openbare infrastructuur;
- DIENST 8: **“Voorraadbeheer module”**: geeft de mogelijkheid een actueel overzicht van alle soorten materialen te genereren en beheren die onderhoudsploegen of aannemers op voorraad hebben.
- DIENST 9: **“Facturatie en urenregistratie module”**: geeft de mogelijkheid het reguliere en structurele onderhoud te registreren, aan te sturen en te factureren.
- DIENST 10: **“EasyMate”**: geeft de mogelijkheid om met behulp van een mobiel device openbare infrastructuur op locatie te inventariseren, positioneren en fotograferen en de opvolging te organiseren, meldingen en onderhoudswerkzaamheden op te volgen zodanig dat de gegevens snel en efficiënt centraal beschikbaar zijn.

“API”: Een API is een set aan definities waarmee verschillende IT-systemen onderling kunnen communiceren. Het dient als een interface tussen verschillende applicaties waardoor waarbij automatisch toegang wordt verkregen zonder dat ontwikkelaars hoeven te weten hoe het andere IT-systeem precies werkt.

“Dispatcher”: een personeelslid van LICENTIENEMER die de meldingen ontvangt, de onderhoudstaken doorgeeft aan de onderhoudsploeg en de communicatie i.v.m. de meldingen en onderhoudstaken voert naar melder en onderhoudsploeg.

“Gebruikersbeheer”: het kunnen opvoeren van gebruikersgegevens in het EasyGIS platform voor zover deze nodig zijn om met de systemen van EasyGIS te kunnen werken, alsmede het toekennen van specifieke gebruikersrechten aan gebruikers.

“Kaartbeheer”: het kunnen raadplegen van een digitale kaart met verschillende databeheergroepen en het doen van bewerkingen op de geïnventariseerde digitale knooppunten, objecten, trajecten, routes en routenetwerken;

“Knooppunt”: Het punt in een netwerk waar 3 of meer trajecten samenkomen en de recreant dan wel routegebruiker moet kiezen tussen 2 of meer trajecten aan de hand van het nummer van de knooppunten.

“Melding”: een mankement, probleem of suggestie omtrent een recreatieve route. Een melding kan bijvoorbeeld betrekking hebben op bewegwijzering (aanwezigheid, correctheid, zichtbaarheid, juistheid), randinfrastructuur, zwerfvuil, knelpunten en toegankelijkheid van wegen.

“Melder”: een persoon die een mankement of probleem langs de route signaleert of een suggestie heeft m.b.t. de route. Een melder kan een vrijwilliger (peter/meter) zijn of een routegebruiker c.q. recreant (bijvoorbeeld fietser, wandelaar of ruiter).

“Objectbeheer”: het kunnen raadplegen en bewerken van digitale objecten inclusief het bordenpaspoort. Alsmede het kunnen selecteren van deze objecten en het kunnen genereren van werklijsten van deze objecten.

“Openbare infrastructuur”: Het geheel van openbare voorzieningen en netwerken die van algemeen nut zijn voor de gebruikers van deze openbare voorzieningen en netwerken.

“Onderhoudsploeg”: Dit is een groep mensen, tewerkgesteld bij sociale economie bedrijven, die de toeristische route-infrastructuur herstellen, reinigen of zichtbaar houden (d.m.v. snoeiwerkzaamheden errond).

“Onderhoudstaak/werkzaamheid”: het herstellen, snoeien of reinigen van toeristische route-infrastructuur (terugplaatsen paal en bord, vervangen bord, herstellen picknick tafel, afwassen overzichtsbord, snoeien rond bewegwijzering, ...). De onderhoudstaak kan uitgevoerd worden naar aanleiding van een melding, maar kan ook ‘structureel’ zijn en in bulk uitgevoerd worden.

“Opvolger”: de instantie die gevolg moet geven aan de melding en de nodige werkzaamheden moet uitvoeren. De opvolger is afhankelijk van het type melding.

“Parcours”: de controle-eenheid van de recreatieve netwerken = een lusvormige route op het wandelnetwerk of fietsnetwerk die door een vrijwilliger gecontroleerd wordt.

“Recreatieve route”: een verzameling van wegen die LICENTIENEMER geselecteerd heeft in functie van het gebruik: fietsen, wandelen of ruiters en die samen een lus of een netwerk vormen. Langs de

recreatieve routes wordt bewegwijzering voorzien afhankelijk van het soort route (fietsnetwerk, fietslus, wandelnetwerk, ...).

“Referentiegebied”: het gebied waarvoor LICENTIENEMER de verantwoordelijkheid heeft voor het routebeheer en waaruit de geografische datasets worden samengesteld.

“Routebeheer”: het kunnen raadplegen en bewerken van digitale routes en routenetwerken op het EasyGIS platform inclusief het trajectenpaspoort. Alsmede het kunnen selecteren van trajecten, knooppunten en palen en het kunnen genereren van lijsten inzake deze trajecten, knooppunten en palen.

“Route meldpunt”: een virtueel loket, bereikbaar via online formulier of mail, waar fietsers, wandelaars en ruiters alle mankementen en suggesties betreffende de recreatieve routes kunnen melden.

“SAAS oplossing”: SAAS staat voor Software As A Service. De licentienemer hoeft deze software niet zelf te ontwikkelen of aan te schaffen. Dat is al gedaan door licentiegever. De licentienemer betaalt slechts voor het gebruik ervan.

“Traject”: een onderdeel van een recreatieve route, in geval van netwerken het onderdeel van de route tussen 2 knooppunten.

“Vrijwilliger”: een vrijwilliger of inspecteur die, op vraag van LICENTIENEMER, op regelmatige tijdstippen de recreatieve routes controleert in functie van bijvoorbeeld bewegwijzering (aanwezigheid, correctheid, juistheid, zichtbaarheid), randinfrastructuur, zwerfvuil en de toegankelijkheid van wegen en die tijdens en/of na elke inspectieronde mankementen en/of suggesties meldt aan LICENTIENEMER.

ARTIKEL 1 BASIS BEHEER

- 1.1. LICENTIEGEVER zal aan LICENTIENEMER in relatie tot de op enig moment bij LICENTIENEMER aanwezige geografische dataset voor openbare (route)infrastructuur, toegang verschaffen tot het EasyGIS systeem inclusief een kaart module, een databeheer module en een gebruikersbeheer module, hiermee kan de basisinrichting van het systeem worden verzorgd, datasets worden geïmporteerd en beheerd inclusief het toekennen en onderhouden van gebruikers en -autorisaties. En het raadplegen van een helpdesk.
- 1.2. LICENTIEGEVER zal de wijze van presentatie van de informatie en de werking van de functionaliteiten naar eigen inzicht mogen inrichten en wijzigen teneinde de effectiviteit, gebruiksvriendelijkheid en het toepassen daarvan, voor haarzelf en haar gezamenlijke klanten zo gunstig mogelijk te laten zijn.
- 1.3. De informatie zal aan LICENTIENEMER ter beschikking worden gesteld door LICENTIENEMER toegang te verlenen tot een door EasyGIS ontwikkelde cliënt site.
- 1.4. De door LICENTIEGEVER verstrekte gegevens zijn verkregen door het importeren van bestaande geografische datasets van openbare (route)infrastructuur in het Referentiegebied. LICENTIEGEVER streeft ernaar haar informatie met de grootst mogelijke zorg samen te stellen,

maar aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het geval de verstrekte informatie op enig moment niet volledig of feitelijk onjuist mocht blijken te zijn.

- 1.5. De (geografische) datasets kunnen door LICENTIENEMER op elk moment naar verschillende formaten worden geëxporteerd.
- 1.6. Voor het gebruik van de basis beheer Diensten is LICENTIENEMER aan LICENTIEGEVER een vaste vergoeding per maand verschuldigd. De verschuldigde vergoeding vervalt telkens per de eerste van iedere kalendermaand met een betalingstermijn van 14 dagen en zal bij voorkeur per automatische incasso worden geïnd. Indien de Overeenkomst ingaat op een andere dag dan de eerste van de maand dan wordt over de periode tot de eerste dag van de volgende maand een proportioneel bedrag in rekening gebracht.
- 1.7. LICENTIEGEVER is gerechtigd het bedrag van de maandelijkse vergoeding aan te passen. LICENTIEGEVER zal de aanpassing vooraf schriftelijk mededelen. Ingeval van een aanpassing geldt deze, tenzij daarbij anders wordt aangegeven, vanaf de eerste dag van de maand volgende op de maand waarin de aankondiging van de aanpassing wordt gedaan. In geval van een verhoging zal LICENTIENEMER de Overeenkomst per de ingangsdatum van de prijsaanpassing mogen opzeggen met een opzegtermijn van 1 (een) maand.

ARTIKEL 2 MELDPUNT EN MELDPUNT WIDGET

- 2.1 LICENTIEGEVER zal in digitale vorm informatie verschaffen over meldingen die door melders op enig moment via internet worden gedaan.
- 2.2 De dataset van de meldingen bevat per data-object de locatie, een foto, een unieke identifier en een aantal kenmerken van zowel de persoon die de melding doet als van de melding zelf. Mogelijke kenmerken van de persoon die de melding doet zijn: type melder, naam melder en e-mail melder.
- 2.3 Over de melding zelf kunnen in ieder geval de volgende zaken worden bijgehouden: datum melding, type route, route product, type melding (beschadigde bewegwijzering, ontbrekende bewegwijzering, onleesbare bewegwijzering, wegonderbreking/omleiding, ...), situering van het probleem, omschrijving van het probleem, status (gemeld, doorgegeven, uitgevoerd, teruggekoppeld), type opvolger (gemeente, onderhoudsploeg, ...), naam opvolger.
- 2.4 De dataset van de meldingen bevat eveneens alle communicatie (e-mail) die tussen de melder en de dispatcher wordt gevoerd.
- 2.5 Voor het gebruik van zowel de meldpunt module als de widget is LICENTIENEMER voor ieder van deze oplossingen een vaste vergoeding per maand verschuldigd. De verschuldigde vergoeding vervalt telkens per de eerste van iedere kalendermaand met een betalingstermijn van 14 dagen en zal bij voorkeur per automatische incasso worden geïnd. Indien de Overeenkomst ingaat op een andere dag dan de eerste van de maand dan wordt over de periode tot de eerste dag van de volgende maand een proportioneel bedrag in rekening gebracht.
- 2.6 LICENTIEGEVER is gerechtigd het bedrag van de maandelijkse vergoeding aan te passen. LICENTIEGEVER zal de aanpassing vooraf schriftelijk mededelen. Ingeval van een aanpassing geldt deze, tenzij daarbij anders wordt aangegeven, vanaf de eerste dag van de maand volgende op de maand waarin de aankondiging van de aanpassing wordt gedaan. In geval van een verhoging zal LICENTIENEMER de Overeenkomst per de ingangsdatum van de prijsaanpassing mogen opzeggen met een opzegtermijn van 1 (een) maand.

ARTIKEL 3 VRIJWILLIGERS MODULE t.b.v. INSPECTIES

- 3.1. Vrijwilligers of inspecteurs voeren in opdracht van LICENTIENEMER controles uit van een welbepaald deel van (recreatieve) routes of andere deelgebieden. Met de vrijwilligersmodule kan LICENTIENEMER de planning van de controles beheren, meer bepaald welke vrijwilliger, een bepaald parcours gedurende een bepaalde periode controleert; de communicatie naar vrijwilligers volledig geautomatiseerd laten verlopen uitgaande van de planning.
- 3.2. De vrijwilliger of inspecteur kan het parcours en de te controleren route-infrastructuur visualiseren op kaart, en exporteren naar pdf en gpx;
- 3.3. Met de vrijwilligers module kan LICENTIENEMER overzichten maken van de controles. De lijsten die worden gegenereerd kunnen op niveau van alle attributen gesorteerd en doorzocht worden.
- 3.4. Voor het gebruik van de vrijwilligers module is LICENTIENEMER een vaste vergoeding per maand verschuldigd. De verschuldigde vergoeding vervalt telkens per de eerste van iedere kalendermaand met een betalingstermijn van 14 dagen en zal bij voorkeur per automatische incasso worden geïnd. Indien de Overeenkomst ingaat op een andere dag dan de eerste van de maand dan wordt over de periode tot de eerste dag van de volgende maand een proportioneel bedrag in rekening gebracht.
- 3.5. LICENTIEGEEVER is gerechtigd het bedrag van de maandelijkse vergoeding aan te passen. LICENTIEGEEVER zal de aanpassing vooraf schriftelijk mededelen. Ingeval van een aanpassing geldt deze, tenzij daarbij anders wordt aangegeven, vanaf de eerste dag van de maand volgende op de maand waarin de aankondiging van de aanpassing wordt gedaan. In geval van een verhoging zal LICENTIENEMER de Overeenkomst per de ingangsdatum van de prijsaanpassing mogen opzeggen met een opzegtermijn van 1 (een) maand.

ARTIKEL 4 VOORRAADBEHEER en URENREGISTRATIE

4. Meldingen die betrekking hebben op openbare infrastructuur (palen, borden, rustbanken, ...) worden via de meldpunt module toegekend aan onderhoudsploegen die op locatie onderhoudswerken gaan uitvoeren.
- 4.1. De onderhoudswerkzaamheden kunnen door LICENTIENEMER m.b.v. de Urenregistratie module worden geregistreerd om een eenduidige facturatie van de werkzaamheden mogelijk te maken.
- 4.2. De module Voorraadbeheer geeft een overzicht van alle soorten materiaal (palen, borden, bevestigingsmateriaal, ...) de onderhoudsploegen in voorraad en beheer hebben.
- 4.3. Voor het gebruik van de Voorraadbeheer en Urenregistratie module is LICENTIENEMER een vaste vergoeding per maand verschuldigd voor ieder van de modules. De verschuldigde vergoeding vervalt telkens per de eerste van iedere kalendermaand met een betalingstermijn van 14 dagen en zal bij voorkeur per automatische incasso worden geïnd. Indien de Overeenkomst ingaat op een andere dag dan de eerste van de maand dan wordt over de periode tot de eerste dag van de volgende maand een proportioneel bedrag in rekening gebracht.
- 4.4. LICENTIEGEEVER is gerechtigd het bedrag van de maandelijkse vergoeding aan te passen. LICENTIEGEEVER zal de aanpassing vooraf schriftelijk mededelen. Ingeval van een aanpassing geldt deze, tenzij daarbij anders wordt aangegeven, vanaf de eerste dag van de maand volgende op de maand waarin de aankondiging van de aanpassing wordt gedaan. In geval van een verhoging zal LICENTIENEMER de Overeenkomst per de ingangsdatum van de prijsaanpassing mogen opzeggen met een opzegtermijn van 1 (een) maand.

5. ARTIKEL 5 ROUTEPLANNER en WIDGET

- 5.1. LICENTIENEMER heeft via de routeplanner module de mogelijkheid om een route te digitaliseren, knooppunten toe te kennen aan trajecten en te voorzien van relevante kenmerken.
- 5.2. Door gebruik te maken van de routeplanner widget kunnen voor LICENTIENEMER (toeristische) routes digitaal zichtbaar worden gemaakt en geraadpleegd op de website van LICENTIENEMER of andere belanghebbenden
- 5.3. Voor het gebruik van zowel de routeplanner module als de widget is LICENTIENEMER voor ieder van deze oplossingen een vaste vergoeding per maand verschuldigd. De verschuldigde vergoeding vervalt telkens per de eerste van iedere kalendermaand met een betalingstermijn van 14 dagen en zal bij voorkeur per automatische incasso worden geïnd. Indien de Overeenkomst ingaat op een andere dag dan de eerste van de maand dan wordt over de periode tot de eerste dag van de volgende maand een proportioneel bedrag in rekening gebracht.
- 5.4. LICENTIEGEEVER is gerechtigd het bedrag van de maandelijkse vergoeding aan te passen. LICENTIEGEEVER zal de aanpassing vooraf schriftelijk mededelen. Ingeval van een aanpassing geldt deze, tenzij daarbij anders wordt aangegeven, vanaf de eerste dag van de maand volgende op de maand waarin de aankondiging van de aanpassing wordt gedaan. In geval van een verhoging zal LICENTIENEMER de Overeenkomst per de ingangsdatum van de prijsaanpassing mogen opzeggen met een opzegtermijn van 1 (een) maand.

6. ARTIKEL 6 EASYMATE, MOBIEL REGISTRATIE DEVICE

- 6.1. Een belangrijk onderdeel van de ontwikkeling en het beheer van (recreatieve) routes en objecten is de inventarisatie, controle en onderhoud van de openbare (route-)infrastructuur op locatie. LICENTIEGEEVER heeft specifiek voor dit doeleinde een mobiel device (EASYMATE) ontwikkeld waarmee:
 - een bestaande (route-)infrastructuur kan worden gepositioneerd, geïnventariseerd en gefotografeerd;
 - de plaatsbepaling kan gebeuren van toekomstige, nog te plaatsen, (route-)infrastructuur (incl. positionering, inventarisatie, foto);
 - de opvolging kan gebeuren via plaatsingswerkzaamheden van de (route-)infrastructuur (incl. (her)positionering, inventarisatie/actualisatie, foto);
 - meldingen kunnen worden bekeken, ingevoerd en afgehandeld (positionering, inventarisatie/actualisatie, foto);
 - onderhoudswerkzaamheden aan route-infrastructuur kunnen worden ingevoerd.
- 6.2. Voor het gebruik van EasyMate is LICENTIENEMER een vaste vergoeding per maand verschuldigd. De verschuldigde vergoeding vervalt telkens per de eerste van iedere kalendermaand met een betalingstermijn van 14 dagen en zal bij voorkeur per automatische incasso worden geïnd. Indien de Overeenkomst ingaat op een andere dag dan de eerste van de maand dan wordt over de periode tot de eerste dag van de volgende maand een proportioneel bedrag in rekening gebracht.
- 6.3. LICENTIEGEEVER is gerechtigd het bedrag van de maandelijkse vergoeding aan te passen. LICENTIEGEEVER zal de aanpassing vooraf schriftelijk mededelen. Ingeval van een aanpassing geldt deze, tenzij daarbij anders wordt aangegeven, vanaf de eerste dag van de maand volgende op de maand waarin de aankondiging van de aanpassing wordt gedaan. In geval van een verhoging zal LICENTIENEMER de Overeenkomst per de ingangsdatum van de prijsaanpassing mogen opzeggen met een opzegtermijn van 1 (een) maand.

ARTIKEL 7 AANSPRAKELIJKHEID

7. LICENTIEGEVER is jegens LICENTIENEMER niet aansprakelijk voor mogelijke schade die door of tijdens de uitvoering van de Diensten mocht ontstaan, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld van directieleden of leidinggevendenden aan de zijde van LICENTIEGEVER. De aansprakelijkheid van LICENTIEGEVER is in alle gevallen beperkt tot maximaal het bedrag van het totaal van de vergoedingen die LICENTIENEMER gedurende een periode van maximaal één (1) jaar voorafgaande aan de schadeveroorzakende gebeurtenis ingevolge deze Overeenkomst aan LICENTIEGEVER heeft betaald.
- 7.1. Om toegang te krijgen tot het EasyGIS -systeem zal LICENTIEGEVER inlogcodes verstrekken aan LICENTIENEMER. LICENTIENEMER is verplicht deze inlogcodes te personaliseren en uitsluitend voor eigen gebruik te hanteren en er alles aan te doen deze inlogcodes geheim te houden en niet in handen te laten vallen van externe partijen. Bij mogelijke uitdiensttreding van een medewerker van LICENTIENEMER, die tevens gebruiker is van de EasyGIS diensten, zal LICENTIENEMER dit terstond per email aan LICENTIEGEVER mededelen waarna deze de toegang van desbetreffende medewerker deactiveert.
- 7.2. LICENTIENEMER is gehouden al hetgeen een inbreuk zou vormen op de aan LICENTIEGEVER toekomende intellectuele eigendomsrechten m.b.t. deze cliënt site, achterwege te laten en voor zover LICENTIENEMER kennis mocht krijgen van zodanige inbreuk door derden dit aan LICENTIEGEVER te melden.

ARTIKEL 8 DUUR

8. De licentieovereenkomst wordt in principe aangegaan voor onbepaalde tijd tenzij nadrukkelijk anders overeengekomen.
- 8.1. Ieder van Partijen is gerechtigd de Overeenkomst door schriftelijke mededeling aan de andere Partij op te zeggen tegen de eerste dag van een kalendermaand en met inachtneming van een opzegtermijn van 4 (vier) maanden.

ARTIKEL 9 TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN

9. Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 9.1. Geschillen die in verband met deze Overeenkomst ontstaan zullen bij uitsluiting in eerste aanleg worden beslecht door de bevoegde rechter te 's-Hertogenbosch.